

原状回復に要する修繕費用の代位弁済依頼書



日本保証サービス

〒541-0059 大阪市中央区博労町3-5-1 御堂筋グランタワー17F

☎0570-099-991

FAX:06-7739-5247



www.jgs.jp.net

■定休日:土・日・祝

■営業時間:10:00~18:00

日本保証サービス



御中

FAX 06-7739-5247

申請日	年	月	日
-----	---	---	---

物件名称			
物件所在地			
賃貸人			
賃借人		賃料等	円
管理会社 (協定業者)			

<原状回復に要する修繕費用>							請求合計額							円
内訳	金額						内訳	金額						円
	十	万	千	百	十	一		十	万	千	百	十	一	
ハウスクリーニング							円							円
壁紙 クロス							円							円
床 フローリング							円							円
畳							円							円
							円							円
小計							円	小計						円

確定費用	敷金 (その他 返金額)	一部入金額
円	円	円

【残債の金額】	支払約束日	【立会日】	年	月	日
円	年 月 日				

銀行名	支店名	口座種類	口座番号	口座名義	代位弁済依頼金額
					円

<代位弁済申請書>

賃借人および代理人は、賃貸人（管理会社を含む）と立会のうえ、原状回復に要する修繕箇所の確認を行いました。上記のとおり、修繕費用【残債の金額】が表記どおり間違いのない事を承諾し、保証会社の保証範囲内において代位弁済（立替払）をお願いしたく申請致します。

保証会社へ代位弁済依頼をした場合、保証事務手数料2,000円および代位弁済した翌日から完済に至るまで年14.6%の割合（365日で日割り計算とします）による遅延損害金が発生いたします。

代位弁済依頼は明渡日を起算日として60日以内をお願い致します。起算日から60日を超えた場合、免責となりますので予めご了承ください。

関係性

年 月 日 賃借人様 連帯保証人様 代理人様 _____

【新】住所

氏名



連絡先

-

-