

原状回復に要する修繕費用の代位弁済依頼書



日本保証サービス

〒780-0072 高知県高知市杉井流 5-18 三井ビル 2F

☎(代表) 088-880-0999 FAX 088-880-0133

Email/info@jgs.jp.net

■営業時間/am10:00~pm6:00 ■定休日/土・日・祝日

御中

FAX 088-880-0133

■ 賃貸物件の表示 ■

申請日	年	月	日
-----	---	---	---

物件名称			
物件所在地			
賃貸人			
賃借人		賃料等	円
管理会社（協定業者）			

■ 原状回復に要する修繕費用 ■

内訳	金額						内訳	金額					
	十万	万	千	百	十	円		十万	万	千	百	十	円
ハウスクリーニング						円						円	
壁紙 クロス						円						円	
床 フローリング						円						円	
畳						円						円	
						円						円	
						円						円	
小計						円	小計					円	

確定費用	敷金（その他 返金額）	一部入金額
円	円	円

【残債の金額】	支払約束日	【立会日】	年	月	日
円	年 月 日				

銀行名	支店名	口座種類	口座番号	口座名義

代位弁済依頼金額					
十万	万	千	百	十	円

<代位弁済申請書>

- 賃借人及び代理人には、賃貸人（管理会社を含む）と上期日に立会をし、原状回復に要する修繕箇所の確認を行いました。記載されたとおり、修繕費用【残債の金額】が上記である事を承諾し、保証業者の保証範囲内において代位弁済（立替払）をお願いしたく申請致します。
- 保証業者へ代位弁済依頼をした場合、保証事務手数料2,000円及び代位弁済した翌日から完済に至るまで年14.6%の割合（365日で日割り計算とします）による遅延損害金が発生いたします。
- 代位弁済期日は明渡日を起算日とし60日以内をお願い致します。それを超えますと免責となりますので予めご了承下さい。

関係性

年 月 日 賃借人様 連帯保証人様 代理人様

【新】住所

氏名



連絡先

-

-

原状回復に要する修繕費用の代位弁済依頼書



日本保証サービス

〒780-0072 高知県高知市杉井流 5-18 三井ビル 2F

☎【代表】088-880-0999 FAX 088-880-0133

Email/info@jgs.jp.net

■営業時間/am10:00~pm6:00 ■定休日/土・日・祝日

御中

FAX 088-880-0133

■ 賃貸物件の表示 ■

申請日 ○ 年 ○ 月 ○ 日

物件名称	コーポ ベガサス 203号			見本
物件所在地	高知市はりまや町 5丁目 19-19			
賃貸人	近藤 晴海			
賃借人	播磨 太郎	賃料等	50,000円	
管理会社（協定業者）	〇〇〇 不動産			

■ 原状回復に要する修繕費用 ■

							請求合計額	¥	1	0	0	0	0	0	円
内訳	金額						内訳	金額							
	十万	万	千	百	十	一		十万	万	千	百	十	一		
ハウスクリーニング	¥	1	5	0	0	0									円
壁紙 クロス	¥	3	0	0	0	0									円
床 フローリング	¥	4	0	0	0	0									円
畳	¥	1	5	0	0	0									円
															円
															円
小計	1	0	0	0	0	0	小計								円

確定費用	敷金（その他 返金額）	一部入金額
¥ 1 0 0 0 0 0 0 円	¥ 5 0 0 0 0 0 円	¥ 0 円

【残債の金額】	支払約束日	【立会日】
¥ 5 0 0 0 0 0 円	平成 ○ 年 ○ 月 ○ 日	○ 年 ○ 月 ○ 日

銀行名	支店名	口座種類	口座番号	口座名義

代位弁済依頼金額					
十万	万	千	百	十	一
¥	5	0	0	0	0
円					

<代位弁済申請書>

- 賃借人及び代理人には、賃貸人（管理会社を含む）と上期日に立会をし、原状回復に要する修繕箇所の確認を行いました。記載されたとおり、修繕費用【残債の金額】が上記である事を承諾し、保証業者の保証範囲内において代位弁済（立替払）をお願いしたく申請致します。
- 保証業者へ代位弁済依頼をした場合、保証事務手数料2,000円及び代位弁済した翌日から完済に至るまで年14.6%の割合（365日で日割り計算とします）による遅延損害金が発生いたします。
- 代位弁済期日は明渡日を起算日とし60日以内をお願い致します。それを超えますと免責となりますので予めご了承下さい。

関係性

年 月 日 賃借人様 連帯保証人様 代理人様

新 住所 高知市竹島町 10丁目5-25 丸亀コーポ 202号

氏名 播磨 太郎

☎ 連絡先 080 - 1199 - 2233